



OBEC STAKČÍNSKA ROZTOKA

067 61 Stakčinska Roztoka č. 21

Číslo: SP-2023/205-02/97

V Stakčinskej Roztoke, dňa 26.06.2023

Vybavuje: Bc. Lenka Macanová

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Juraj Sentivan, Stakčinska Roztoka č. 106, 067 61 – Rodinný dom na parc. č. C KN 407, 409, k.ú. Stakčinska Roztoka

- oznámenie o začatí stavebného konania spojeného s územným konaním a pozvanie na ústne pojednávanie + žiadosť o záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona

Obec Stakčinska Roztoka prevzala dňa 20.06.2023 od stavebníka: **Juraj Sentivan, Stakčinska Roztoka č. 106, 067 61** žiadosť zo dňa 20.06.2023 o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Rodinný dom na parc. č. C KN 407, 409, k.ú. Stakčinska Roztoka**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie podľa § 39a ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov spojené s územným konaním.

Obec Stakčinska Roztoka, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 stavebného zákona, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona **oznamuje** dotknutým orgánom a účastníkom konania začatie stavebného konania spojeného s územným konaním a súčasne nariaďuje k prerokovaniu predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou, ktoré sa uskutoční

na deň 27.07.2023 o 9,00 h

so stretnutím pozvaných na: **pred parc. č. C KN 407, k.ú. Stakčinska Roztoka**

Do podkladov podanej žiadosti sa môže nahliadnuť v priebehu stavebného konania na spoločnom obecnom úrade (Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, 5 poschodie, č. dverí 5.15) a na ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskoršie pri tomto pojednávaní, v opačnom prípade sa na ne neprihliadne. Termín a spôsob nahliadnutia do podkladov je potrebné vopred telefonicky dohodnúť na tel. čísle (+421 901 713 102).

Dotknuté orgány upovedomia stavebný úrad vždy jednotlivo. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje záväzné stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V prípade, že sa účastník konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie

Podľa § 142h ods. b) stavebného zákona stavebný úrad predlžuje lehotu na vybavenie Vašej žiadosti na 60 dní.

Stavebník k žiadosti na konaní doloží všetky doklady, ktoré sú potrebné pre riadne posúdenie žiadosti.

MVDr. Ján Stošek
starosta obce

Oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Stakčinska Roztoka, 067 61 Stakčinska Roztoka č. 21. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Stakčinska Roztoka (www.obcestakcinskaroztoka.webnode.sk).

Oznámenie sa doručí dotknutým orgánom:

1. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov, IČO 31755194
2. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35763469
3. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460
4. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361
5. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO 37936859
6. Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné, IČO 00151866
7. Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné, IČO 0015186
8. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Bodrogu, odštepny závod M.R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov, IČO 36022047

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Juraj Sentivan, Stakčinska Roztoka č. 106, 067 61
2. Obec Stakčinska Roztoka, 067 71 Stakčinska Roztoka č. 21, MVDr. Ján Stošek, starosta obce
3. A H , S R č. , 067 61
4. M , K , 069 01 Snina
5. N , M L , 044 32 Malá Lodina
6. JUDr. J , P , 076 62
7. J Š , S R č. , 067 61
8. Pozemkové spoločenstvo NASTAS Stakčinska Roztoka, Stakčinska Roztoka č. 61, 067 61, IČO 17150485
9. Ing. Ivana Megová, Jesenského 2372/172, 069 01 Snina
10. Jozef Hančár, Kolč 188, 067 82 Modra nad Cirochou

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa <https://ppprotect.sk/dokument/stakcinska-roztoka/>.

vyvesená dňa: 26.06.2023

zvesené dňa: 11.07.2023

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby